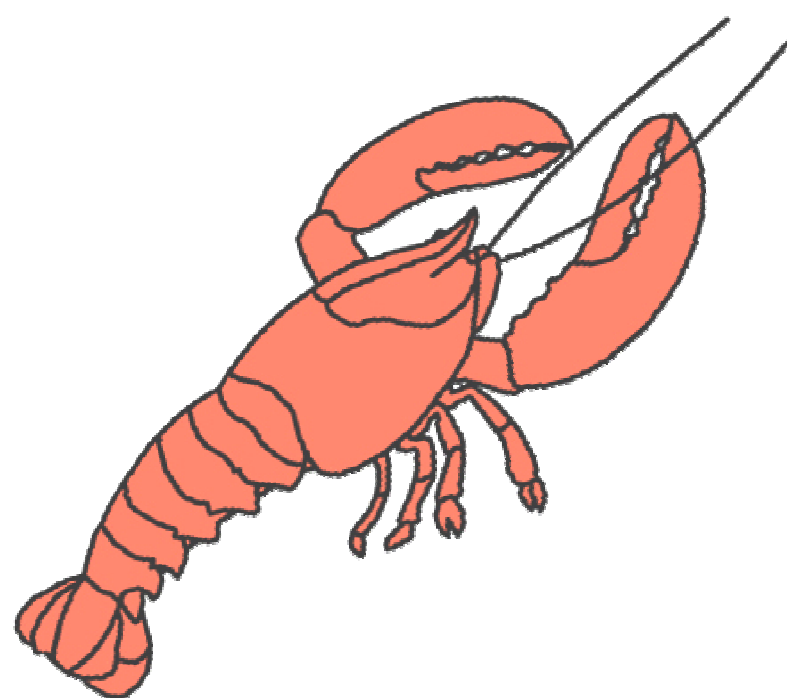
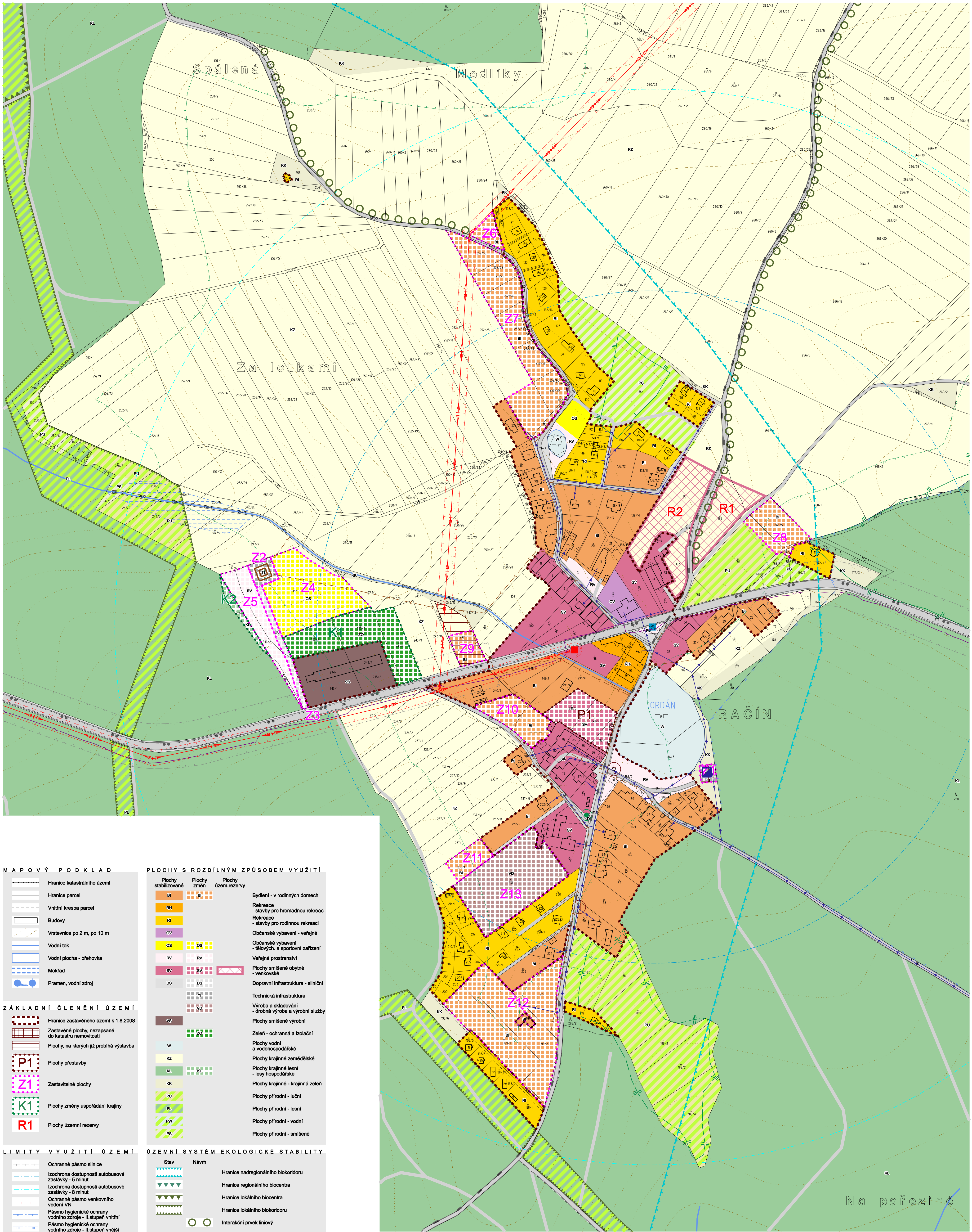




ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU R A Č Í N



MAPOVÝ PODKLAD	
	Hranice katastrálního území
	Hranice parcel
	Vnitřní kresba parcel
	Budovy
	Vrtevnice po 2 m, po 10 m
	Vodní tok
	Vodní plocha - břehovka
	Mokřad
	Pramen, vodní zdroj
ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ	
	Hranice zastavěného území k 1.8.2008
	Zastavěné plochy, nezapsané do katastru nemovitostí
	Plochy, na kterých již probíhá výstavba
	Plochy přestavby
	Zastavěné plochy
	Plochy změny uspořádání krajiny
	Plochy územní rezervy
LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ	
	Ochranné pásmo silnice
	Izochrona dostupnosti autobusové zastávky - 5 minut
	Izochrona dostupnosti autobusové zastávky - 5 minut
	Ochranné pásmo venkovního vedení VN
	Pásmo hygienická ochrany vodního zdroje - II. stupeň vnitřní
	Pásmo hygienická ochrany vodního zdroje - II. stupeň vnější
	Pásmo 50 m od hranice lesa
	Ochranné pásmo nadregionálního biokoridoru
	Památný strom
	Hranice přírodní rezervace nebo přírodní památky
	Hranice I.zóny CHKO
	Hranice II.zóny CHKO
	Hranice III.zóny CHKO
	Hranice IV.zóny CHKO
	Kříd, boží muka
	Památník

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ		
Plochy stabilizované	Plochy změn	Plochy územ. rezervy
		Bydlení - v rodinných domech
		Rekreace
		- stavby pro hromadnou rekreaci
		Rekreace
		- stavby pro rodinnou rekreaci
		Občanské vybavení - veřejné
		Občanské vybavení
		- tělocvičny, a sportovní zařízení
		Veřejné prostranství
		Plochy smíšené obytné - venkovské
		Dopravní infrastruktura - silniční
		Technická infrastruktura
		Výroba a skladování
		- drobná výroba a výrobní služby
		Plochy smíšené výrobní
		Zeleň - ochranná a izolační
		Plochy vodní a vodohospodářské
		Plochy krajinné zemědělské
		Plochy krajinné lesní
		- lesy hospodářské
		Plochy krajinné - krajinná zeleň
		Plochy přírodní - luční
		Plochy přírodní - lesní
		Plochy přírodní - vodní
		Plochy přírodní - smíšené

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY	
Stav	Návrh
	Hranice nadregionálního biokoridoru
	Hranice regionálního biocentra
	Hranice lokálního biocentra
	Hranice lokálního biokoridoru
	Interakční prvek liniíový

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA	
Stav	Návrh
	Silnice II. třídy
	Místní komunikace
	Účelové komunikace
	Značená cyklistická trasa
	Značená turistická trasa
	Autobusová zastávka

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	
Stav	Návrh
	Vodovod lokální
	Vodovodní čerpadl. stanice, úprava vody
	Splásková kanalizace gravitační
	Dešťová kanalizace gravitační
	ČOV
	Nadzemní vedení VN 22 kV, sloup
	Trasofaseta 22/0,4 kV
	Dálkový telekomunikační kabel